


PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO QUARAI
SECRETARIA DE OBRAS TRANSPORTE E TRÂNSITO

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Obra: AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
Local: Rua Saldanha Maranhão, 19 - Barra do Quaraí
Área: 250,28m²

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
1.1	SERVIÇOS INICIAIS	0,45	931,81	931,81					
1.2	FUNDAÇÕES	10,93	22.562,50	22.562,50					
1.3	CONTRA PISO	3,45	7.125,00	7.125,00					
1.4	ALVENARIA	21,60	44.590,00		34.000,00				
1.5	VIGAMENTO SUPERIOR	5,57	11.497,50			10.590,00			
1.6	COBERTURA	18,72	38.640,00			11.497,50			
1.7	REVESTIMENTO EXTERNO	3,99	8.241,00			15.000,00	15.000,00	8.640,00	
1.8	REVESTIMENTO INTERNO	12,78	26.378,00				5.000,00	3.241,00	
1.9	PAVIMENTAÇÃO	4,83	9.977,80				15.000,00	7.000,00	4.378,00
2.0	ESQUADRIAS	6,28	12.960,00					5.000,00	4.977,80
2.1	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1,67	3.450,00					7.000,00	5.960,00
2.2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONICAS/INF.	2,44	5.030,00		1.000,00	1.500,00	200,00	300,00	450,00
2.3	PINTURA	6,04	12.471,00		1.000,00	1.500,00	500,00	1.000,00	1.030,00
2.4	VIDROS	1,25	2.580,00						12.471,00
TOTAL S/ BDI									
BDI DE 25%		100,00	206.434,61	30.619,31	36.000,00	40.087,50	35.700,00	32.181,00	2.580,00
TOTAL COM BDI									
TOTAL ACUMULADO									
				7.654,83	9.000,00	10021,88	8.925,00	8045,25	7961,70
				38.274,14	45.000,00	50.109,38	44.625,00	40.226,25	39.808,50
					83274,14	133383,51	178008,51	218234,76	258043,26

Barra do Quaraí, 04 de Junho de 2.014


 Claudio Covolo - Eng. Civil
 CREA RS 008.610



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO QUARAI

SECRETARIA DE OBRAS TRANSPORTE E TRÂNSITO
SETOR DE ENGENHARIA

ORÇAMENTO

OBRA: AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

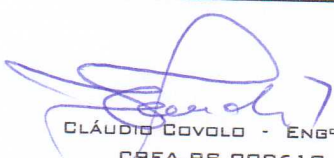
ÁREA: 250,28M²

LOCAL: RUA SALDANHA MARINHO, 19 - BARRA DO QUARAI/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				
1.1	MARCAÇÃO DA OBRA	M ²	250,28	2,00	500,56
1.2	PLACA DA OBRA (1,50MX2,50M)	M ²	3,75	115,00	431,25
TOTAL DO ITEM					931,81
2.0	FUNDAÇÕES				
2.1	ESCAVAÇÕES /REATERRO	M ³	42,00	18,00	756,00
2.2	CONCRETO ARMADO(SAPATAS)	M ³	5,75	1050,00	6.037,50
2.3	CONCRETO ARMADO (PILARES)	M ³	2,58	1050,00	2.709,00
2.4	CONCRETO ARMADO (VIGA FUNDAÇÃO)	M ³	11,2	1050,00	11.760,00
2.5	IMPERMEABILIZAÇÃO	M ²	65,00	20,00	1.300,00
TOTAL DO ITEM					22.562,50
3.0	CONTRAPISO				
3.1	ATERRO COMPACTADO	M ³	55,00	15,00	825,00
3.2	CONCRETO SIMPLES (0,06MX250 M ²)	M ²	15,00	420,00	6.300,00
TOTAL DO ITEM					7.125,00
4.0	ALVENARIA				
4.1	PAREDE 0,20 TIJOLOS FURADOS 6FR	M ²	470,00	60,00	28.200,00
4.2	PAREDE 0,15 TIJOLOS FURADOS 6FR	M ²	298,00	55,00	16.390,00
TOTAL DO ITEM					44.590,00
5.0	VIGAMENTO SUPERIOR				
5.1	CONCRETO ARMADO FCK = 21MPA	M ³	10,95	1.050,00	11.497,50
TOTAL DO ITEM					11.497,50
6.0	COBERTURA				
6.1	LAJE PRÉ MOLDADA	M ²	250,00	70,00	17.500,00
6.2	MADEIRAMENTO	M ²	250,00	55,00	13.750,00
6.3	TELHAS DE CIMENTO AMIANTO 6MM	M ²	250,00	22,00	5.500,00
6.4	CALHA GALVANIZADA DE 20X15X15	M	42,00	45,00	1.890,00
TOTAL DO ITEM					38.640,00
7.0	REVESTIMENTO EXTERNO				
7.1	SALPIQUE CIMENTO/AREIA 1:3	M ²	402,00	2,50	1.005,00
7.2	REBOCO(2CM) CIMENTO/CAL HIDRATADA/AREIA 1:1:6	M ²	402,00	18,00	7.236,00
TOTAL DO ITEM					8.241,00
8.0	REVESTIMENTO INTERNO				
8.1	SALPIQUE CIMENTO/AREIA 1:3	M ²	1172,00	2,50	2930,00
8.2	REBOCO(2CM) CIMENTO/CAL HIDRATADA/AREIA 1:1:6	M ²	1172,00	18,00	21096,00
8.3	AZULEJO	M ²	56,00	38,00	2128,00
8.1	REJUNTE	M ²	56,00	4,00	224,00
TOTAL DO ITEM					26.378,00
9.0	PAVIMENTAÇÃO				
9.1	CERÂMICA	M ²	175,00	39,00	6.825,00
9.2	REJUNTE	M ²	175,00	4,00	700,00
9.3	CALÇADAS CONCRETO SIMPLES (0,08MX1,00M X 73M)	M ³	5,84	420,00	2.452,80
TOTAL DO ITEM					9.977,80

10		ESQUADRIAS			
10.1	PORTA MAD.COMPLETA 80/2,10M	UNID.	15,00	210,00	3150,00
10.2	PORTA MAD.COMPLETA 60/2,10M	UNID.	1,00	190,00	190,00
10.3	PORTA MET. EXTERNA 80/2,10M	UNID.	2,00	350,00	700,00
10.4	JANELA MET.BASC. 50x40	UNID.	1,00	70,00	70,00
10.5	JANELA METÁLICA 150x1,20M	UNID.	3,00	450,00	1350,00
10.6	JANELA METÁLICA 2,00x1,20M	UNID.	15,00	500,00	7500,00
TOTAL DO ITEM					12.960,00
11		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
11.1	REDE D'ÁGUA C/ACESSÓRIOS	UNID.	1	600,00	600,00
11.2	REDE DE ESGOTO C/ACESSÓRIOS	UNID.	1	600,00	600,00
11.3	FOSSA SÉPTICA (1M³)	UNID.	1	700,00	700,00
11.4	POÇO SUMIDOURO (1M³)	UNID.	1	700,00	700,00
11.5	CONJ. LOUÇA (PÉ,PIA,VASO ACOPLADA)C/ACESSÓRIOS	UNID.	1	450,00	450,00
11.6	PIA INOX 1 CUBAS C/ACESSÓRIOS	UNID.	1	400,00	400,00
TOTAL DO ITEM					3.450,00
12		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS TELEFÔNICAS/ INFORMÁTICA			
12.1	REDE ELÉTRICA C/ACESSÓRIOS	UNID.	1,00	1.800,00	1.800,00
12.2	LUMINÁRIAS COMPLETAS 100W	UNID.	46,00	55,00	2.530,00
12.3	INST. TELEFÔNICA E P/ INFORMÁTICA	UNID.	1,00	700,00	700,00
TOTAL DO ITEM					5.030,00
13		PINTURA			
13.1	ALVENARIA - ACRÍLICA PVA	M²	1574,00	6,50	10.231,00
13.2	ESQUADRIAS - ESMALTE SINTÉTICO	M²	160,00	14,00	2240,00
TOTAL DO ITEM					12471,00
15		VIDROS			
15.1	VIDRO MARTELADO 3MM	M²	43,00	60,00	2.580,00
TOTAL DO ITEM					2.580,00
TOTAL S/BDI R\$					206.434,61
BDI 25%					51.608,65
TOTAL C/BDI R\$					258.043,26

BARRA DO QUARAI, 03 DE JUNHO DE 2014.


 CLÁUDIO COVOLO - ENGº CIVIL
 CREA RS 008610



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO QUARAI
SECRETARIA DE OBRAS TRANSPORTE E TRÂNSITO
SETOR DE ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Barra do Quaraí
OBRA: Ampliação da Unidade básica

ÁREA 250,28m²

LOCALIZAÇÃO: Rua Rua Saldanha Marinho, 19- Barra do Quaraí/RS

- 01- ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO ARQUITETÔNICO:** Planta baixa, estrutural, corte, fachada, situação e localização.
- 02- INFRA ESTRUTURA:** fundações, serão sapatas locais, troncos de pilares e vigas de fundação de concreto armado, de acordo com o projeto específico. Escavações devem ter a profundidade de aproximadamente 1,60 m ou até encontrar o solo com resistência compatível.
- 03- SUPRA ESTRUTURA:** pilares e vigas superiores, de concreto armado de acordo com as especificações do projeto estrutural.
- 04- CONTRA PISO:** De concreto simples com espessura de 6,00cm, alisado para aplicação de cerâmica.
- 05- IMPERMEABILIZAÇÃO:** Será aplicada uma simples camada 2mm de espessura, de asfalto frio.
- 06- ALVENARIA:**
Paredes Internas de 0,15m e externas de 0,20m de espessura.
- 07 - COBERTURA:** Laje pré moldada, Telha de cimento amianto onduladas de 6mm, com estrutura de tesouras e terças de madeira. – Calha de chapa galvanizada com fundo (20cm x 15cm x 20cm), com desnível e tubos de queda de 100mm.
- 08 - ESQUADRIAS:** Portas internas de madeira, externas metálicas e Janelas metálicas com as medidas indicadas no projeto.
- 09 - REVESTIMENTO DE PAREDES:**
Paredes de alvenaria revestidas primeiramente com salpique cimento/areia 1:3 e posteriormente com reboco cimento/cal hidratada/areia 1:1:6, no banheiro e copa serão revestidos com azulejos .
- 10 - REVESTIMENTO DE PISOS:**
Piso de cerâmica de boa qualidade (antiderrapante), 50cmX50cm, conforme indicações do projeto.

11 - INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS:

De acordo com as especificações do projeto Hidro-sanitário e normas da **CORSAN**.

12 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

De acordo com as especificações e normas da **AESsul**.

13 - INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS:

Pontos telefônicos nos principais compartimentos, de acordo com as normas da **CRT**.

14 - VIDROS:

Convencionais claros de 3,00mm no geral e foscas na basculante do banheiro.


15 - PINTURA:

Na alvenaria com tinta plástica a base de PVA e nas esquadrias com tinta esmalte sintético ou óleo, nas cores adequadas.

16 - CONSIDERAÇÕES FINAIS:

A obra ao ser concluída deve apresentar plenas condições de **HABITE-SE**.

Barra do Quaraí 03 de Junho 2014.



Cláudio Covolo – Engº Civil

CREA RS 008.610